

Laen

Ülesanded klassiga koos lahendamiseks:

1. Soovid osta tarbimislaenuga 3000 eurot maksva auto, laenu tagastamine annuiteetgraafiku alusel viie aasta jooksul. Intressimäär on 14% laenusummalt aastas. Arvutage, kui palju peate laenuperioodi jooksul laenuandjale intressi maksma. Lahendage ülesanne ilma laenukalkulaatoreid kasutamata.

Arutlege, kas sellistel tingimustel auto ostuks laenu võtmine on mõistlik. Kui pikalt tuleks koguda selleks, et vajalik summa kokku saada?

2. Noor pere soovib osta oma maja maksumusega 100 000 eurot, intressimääraga 6 kuu Euribor (Euribori väärtus 0,6%; eeldame, et see laenuperioodil ei muutu) + 1,2% laenujäägit aastas, laenu tagastamine 30 aasta jooksul.

Arvutage laenukalkulaatoreid kasutades:

- Kui suur oleks ligikaudne laenu igakuine tagasimakse, kui laenu tagastamine toimuks annuiteetmaksetega vs. võrdsete põhiosamaksetega tagasimaksegraafiku alusel?
- Kui palju erineb eri graafikute korral kogu laenuperioodil laenuandjale makstav intressikulu?
- Kui palju muutuksid igakuised tagasimaksed ja laenu kogukulu kui Euribor suureneks 3 protsendipunkti võrra?

Kasutage arvutuste tegemisel minuraha.ee portaalis ja laenuandjate veebilehtedel olevaid laenukalkulaatoreid.